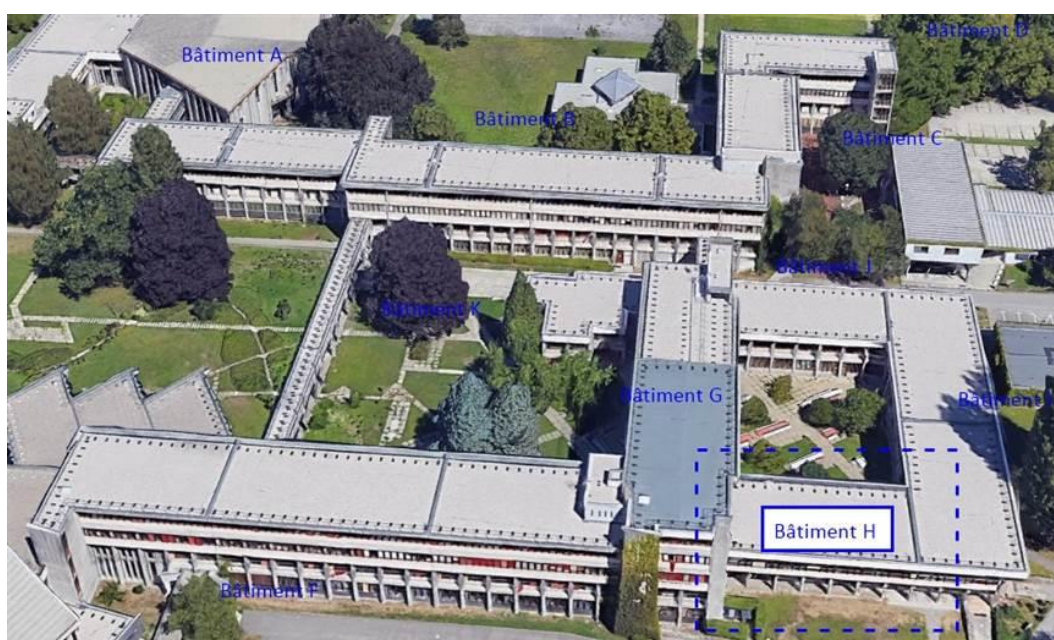


Numéro de dossier : 2022/04623_recollement BAT_H
Date du repérage : du 28/02/2022 au 04/03/2022
Date d'édition : 5 mars 2022

Rapport de recollement des différentes missions de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux des dossiers suivants :

- 2019/00273 – Bâtiment J STENDHAL
- 2019/00274 - Bâtiment D STENDHAL
- 2019/00275 - Bâtiment A STENDHAL
- 2020/02767 - Bâtiments STENDHAL
- ABU2019012 - Bâtiment K STENDHAL
- JPF2018011 - Bâtiment STENDHAL
- TYA2018126 - Bâtiment STENDHAL
- API2018012- Bâtiment STENDHAL
- 2020/01994 - Bâtiment STENDHAL

Ce présent rapport est uniquement un plan de recollement des rapports cités ci-dessus. Le détail des analyses demeure disponible dans ces mêmes rapports



Version du dossier :

Révision	Date	Objet
REV 01	28/02/2022 et du 01 au 04 Mars 2022	Plans des recollement

Références réglementaires et normatives

Textes réglementaires	La mission est effectuée en application de l'article L4531-1 du code du travail conjointement aux arrêtés du 21 décembre 2012 et du 26 juin 2013 et conformément aux articles R4412-61 à R4412-65, R4412-97 du Code du Travail et L541-1 à L541-8 du Code de l'Environnement.
Norme(s) utilisée(s)	Norme NF X 46-020 d'Août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante

Immeuble bâti visité

Adresse	Rue : Bâtiment H Bâtiments Stendhal 1880 avenue centrale Code postal, ville : 38610 GIERES
Périmètre de repérage : Recollement des différents Repérages Amiante avant travaux suivants: <ul style="list-style-type: none"> - 2019/00273 - Bâtiment J STENDHAL - 2019/00274 - Bâtiment D STENDHAL - 2019/00275 - Bâtiment A STENDHAL - ABU2019012 - Bâtiment K STENDHAL - 2020/02767 - Bâtiments STENDHAL du 11/06/2020 - 2020/01994 - Bâtiment STENDHAL du 18/01/2021 - JPF2018011 - Bâtiment STENDHAL - API2018012- Bâtiment STENDHAL
Type de logement : Bâtiment H
Fonction principale du bâtiment : Enseignements supérieur/Recherche
Date de construction : < 1997

Le propriétaire et le donneur d'ordre

Le(s) propriétaire(s) :	Nom et prénom : ... Université Grenoble Alpes Adresse : 220 rue de la chimie Domaine Universitaire CS 40700 38058 GRENOBLE CEDEX
Le donneur d'ordre	Nom et prénom : ... CHABAL Architectes - Monsieur Enri CHABAL Adresse : 8 rue Charles TESTOUD 38000 GRENOBLE

Le(s) signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage	ALEMANY olivier	Opérateur de repérage	AFNOR Certification 11 rue Francis de Pressensé 93571 SAINT DENIS LA PLAINE CEDEX	Obtention : 22/05/2017 Échéance : 21/05/2022 N° de certification : ODI/AMM/11038499
Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport				
Raison sociale de l'entreprise : CDIM SAS (Numéro SIRET : 504 357 203 00042) Adresse : 122 av. du Vercors, 38600 FONTAINE Désignation de la compagnie d'assurance : AXA Numéro de police et date de validité : 10272640004 / 31/12/2022				

Le rapport de repérage

Date d'émission du rapport de repérage : 05/03/2022, remis au propriétaire le 05/03/2022
Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses
Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 22 pages

Sommaire

- 1 Les conclusions
- 2 Descriptif des travaux
3. Les limites du cadre de la mission
4. Signatures

1. – Les conclusions

Selon les plans de recollement et suivant le périmètre et la liste des travaux, nous préconisons de vérifier les matériaux suivants :

Bâtiment	Etage	Matériau(x)	Quantité (minimal)
H	RDC	Sol PVC	1
H	RDC	Mur	1
H	RDC	Plafond acoustique	1
H	RDC	Mur	1
H	RDC	Plafond	1
H	RDC	Mur	1
H	RDC	Plafond	1
H	RDC (salle réhabilitée)	Sol	1
H	RDC (salle réhabilitée)	Mur	1
H	RDC (salle réhabilitée)	Plafond	1
H	1er étage	Faux plafond	1
H	1er étage	Mur béton	1

Lors de la visite sur site, la semaine du 28/02 au 04/03/22, de nombreux locaux n'ont pu être visités, faute de clé ou du fait des enseignements en cours.

Par ailleurs, il a été constaté des différences entre les plans de zonage amiante et la réalité sur site. Des zones semblent avoir été désamiantées ou recouvertes.

Par conséquent, les plans de zonage de ce rapport de recollement correspondent uniquement à la réalité à la date des repérages initiaux.

Des plans de zonage Amiante à jour seront fournis lors des investigations complémentaires.

2. – Descriptif des travaux

Descriptif des travaux :

Voir les plans en annexe

3. – Les limites du cadre de la mission

La recherche de MPCA est réalisée par sondages visuels et par sondages destructifs d'éléments et/ou de composants (avec prélèvements d'échantillons), selon une stratégie d'échantillonnage respectant les prescriptions de la norme NF X46-020 et des arrêtés du 12 décembre 2012 et du 26 juin 2013.

Cette recherche ne peut cependant être exhaustive compte tenu de la multitude de formes que peut prendre l'amiante et le caractère aléatoire et sporadique de son ajout aux matériaux du bâtiment, son inclusion dans les éléments du bâti et/ou sa dissimulation par d'autres matériaux.

Ainsi le contenu du rapport a été établi et limité d'après les quantités et les objectifs tels que définis lors de la commande définitive des prestations à réaliser.

Les observations et mesures disponibles sont établies en des points spécifiques. Ils sont implantés d'après les informations fournies et suivant les contraintes techniques du site. Les conclusions de ce présent rapport ne sont valables uniquement au droit des prélèvements et sondages. La société CDIM SAS ne peut pas exclure des conditions différentes en d'autres points.

Certains MPCA peuvent donc ne pas être mis en évidence par la méthode de recherche par sondages : Zone présentant des similitudes d'ouvrage, fréquence de sondages telles que définies par la norme N FX46-020.

Il n'est ainsi pas exclu que certains MPCA puissent être mis en évidence ultérieurement lors des opérations de démolition ou réhabilitation/ travaux.

Ce risque de mise en évidence tardive de MPCA s'applique également pour les réseaux enterrés.

Dans ce contexte, ce présent rapport ne saurait être définitif avant la réalisation totale des travaux ou fin de la démolition (comprenant l'intégralité des fondations et VRD).

Toutes découvertes de nouveaux matériaux non sondés ou prélevés dans ce présent rapport devront nous être communiquées. Afin de lever le doute, ces nouveaux matériaux devront faire l'objet de prélèvements et analyses par la société CDIM SAS qui aboutiront à un rapport complémentaire.

En aucun cas, les incidences financières résultant de la découverte de ces matériaux ne sauront être imputées à la société CDIM SAS.

Par ailleurs, l'ancienneté des matériaux contenant de l'amiante, les diverses agressions qu'ils subissent, peuvent entraîner la dénaturation de ceux-ci et donner lieu à la libération spontanée de fibres d'amiante.

Ainsi des fibres peuvent migrer et polluer un matériau non réputé contenir de l'amiante, se trouvant à proximité du matériau amianté.

L'intervention de CDIM SAS ne prend pas en compte dans le présent repérage cet effet de pollution éventuelle.

De plus, la mission de repérage ne couvre pas les cas où les locaux, parties de locaux, composants ou parties de composants de la construction sont ou restent inaccessibles. Dans ce cas, la société CDIM SAS pourra préconiser des investigations complémentaires ou approfondies qui devront faire l'objet d'un avenant au contrat.

Tous les travaux effectués dans des locaux autres que ceux définis dans le présent rapport et/ou de natures différentes que celles définies également dans le présent rapport devront faire l'objet d'un autre repérage des MPCA au titre d'un contrat différent.

Le présent repérage ne peut être utilisé que dans les limites définies par le programme de travaux et/ou des objectifs définis lors de la commande et des locaux concernés décrits dans le présent rapport.

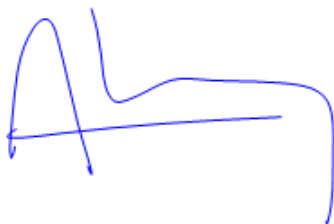
La société CDIM SAS ne pourra être tenue pour responsable des conséquences directes ou indirectes découlant de travaux issus de décisions ou interprétations erronées de ce présent rapport.

4. – Signatures

*Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **AFNOR Certification - 11 rue Francis de Pressensé 93571 SAINT DENIS LA PLAINE CEDEX (détail sur www.info-certif.fr)***

Fait à **FONTAINE**, le **12/03/2022**

Par : **ALEMANY olivier**



Cachet de l'entreprise



CDIM SAS
2 rue Colonel Chambonnet
69500 BRON
mail: cdim@cdim-expertises.fr
Tel: 04 82 54 01 10
RCS 504 357 203

CDIM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE
3 agences en Rhône Alpes :

ISERE

RHONE

SAVOIE / HAUTE SAVOIE

Tél. : 04 82 54 01 10 - cdim@cdim-expertises.fr - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA n°10272640004

Rapport du :05/03/2022 - Page 5 sur 22

ANNEXES

Au rapport de mission de repérage n° 2022/04623_recollement BAT_A

Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet www.sinoe.org.

Annexe - Schéma de repérage

CDIM SAS – Siège social :122 av. du Vercors 38600 FONTAINE
3 agences en Rhône Alpes :

ISERE

RHONE

SAVOIE / HAUTE SAVOIE

Tél. : 04 82 54 01 10 - cdim@cdim-expertises.fr - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA n°10272640004

Rapport du :05/03/2022 - Page 7 sur 22

Nom du plan : plans des bâtiments

Planche (Croquis) de repérage Technique

Entreprise réalisant le repérage :

CDIM SAS

Rédacteur : ALEMANY olivier

Adresse du bien :

Bâtiment H
Bâtiments Stendhal
1880 avenue centrale

38610 GIERES

Informations relatives au rapport du repérage :

Réf. du rapport :
2022/04623_recollement BAT_H

Date : 05/03/2022

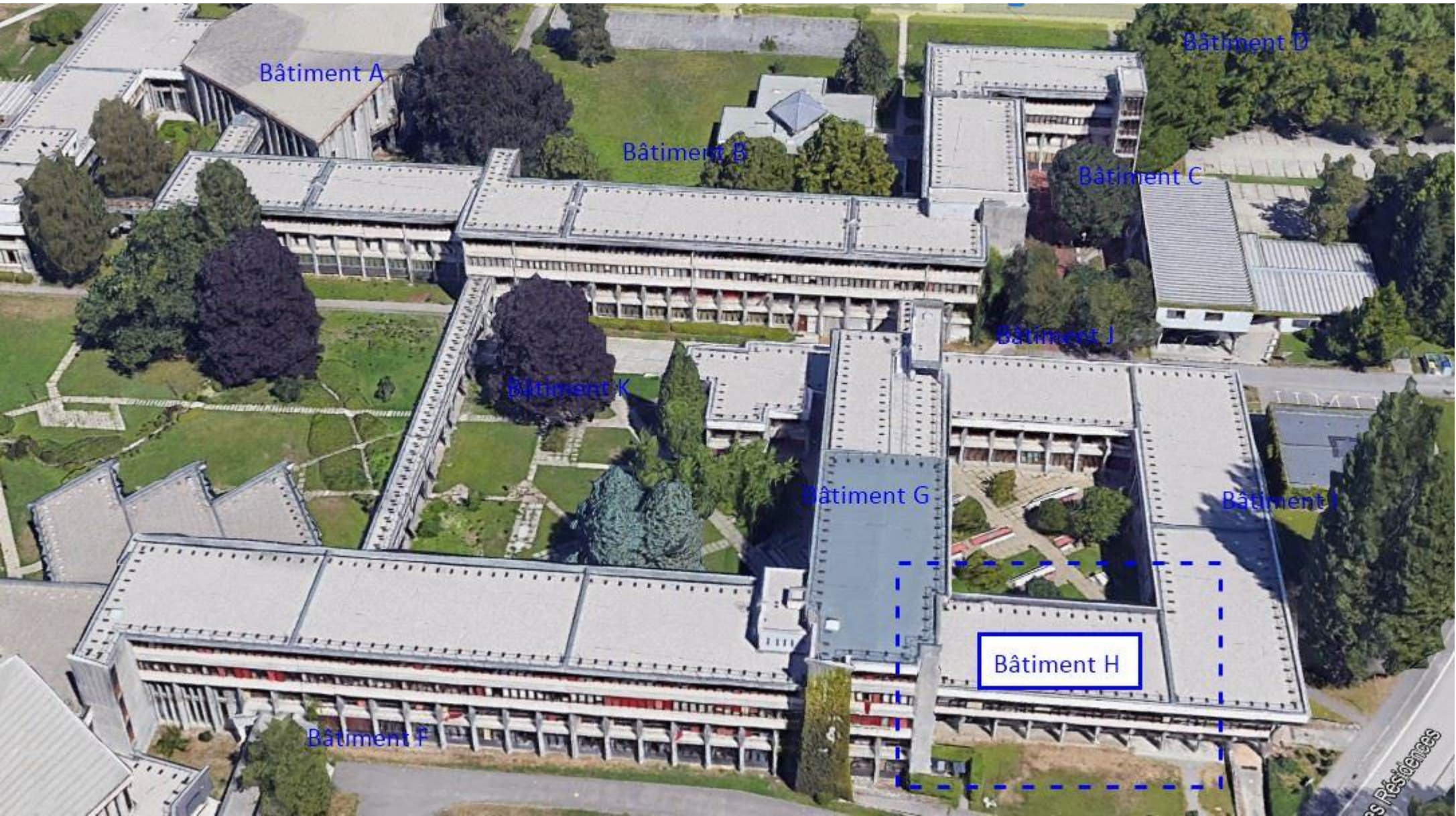


Planche (Croquis) de repérage Technique

Rédacteur : ALEMANY olivier

38610 GIERES

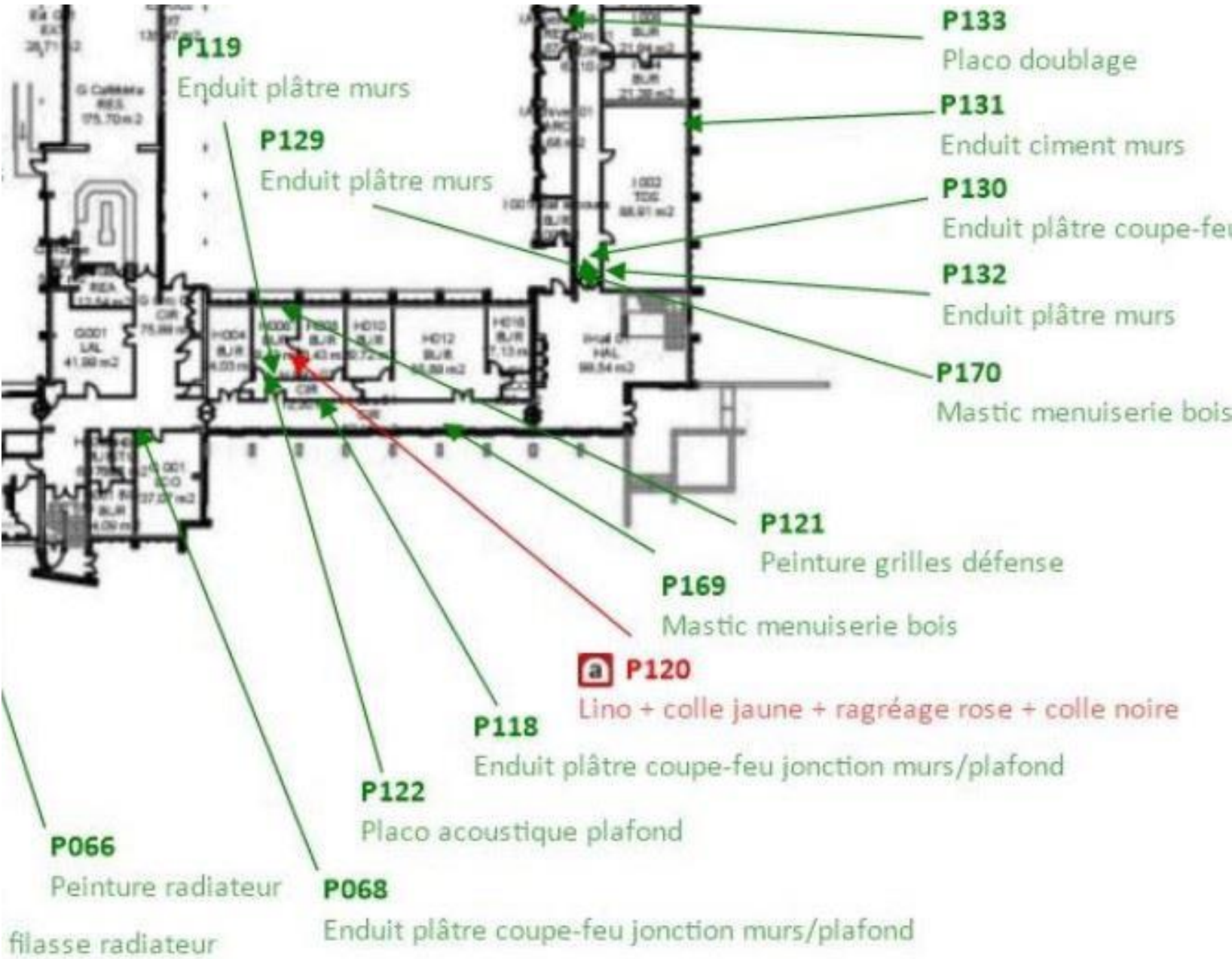
Réf. du rapport :
2022/04623_recollement BAT_H

Date : 05/03/2022

Plans de prélèvements

Nom du plan : Plan de prélèvement RDC - Batiment H - Dossier 2020-01994

Planche (Croquis) de repérage Technique



Entreprise réalisant le repérage :

CDIM SAS

Rédacteur : ALEMANY olivier

Adresse du bien :

Bâtiment H
Bâtiments Stendhal
1880 avenue centrale

38610 GIERES

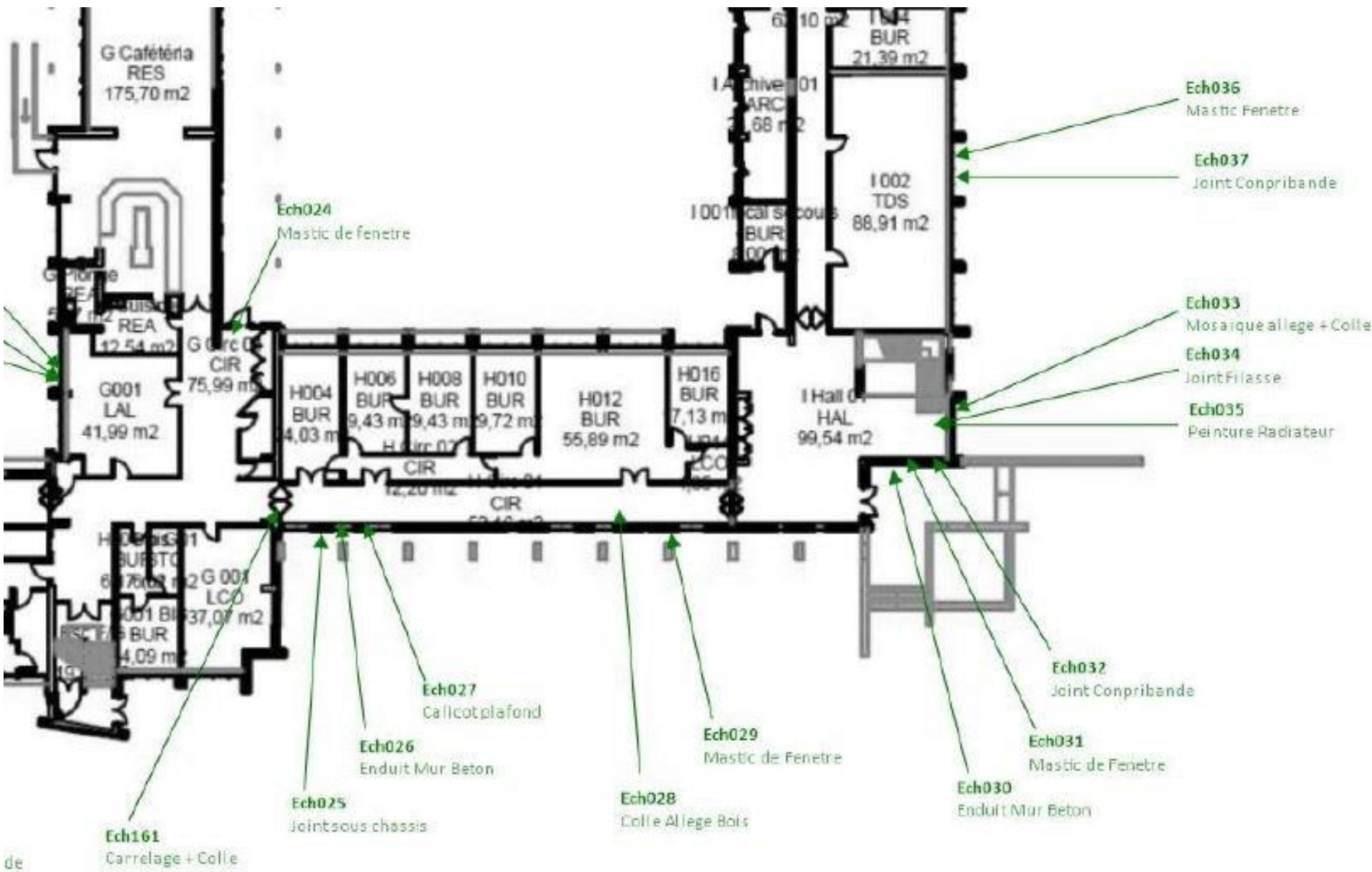
Informations relatives au rapport du repérage :

Réf. du rapport :
2022/04623_recollement BAT_H

Date : 05/03/2022

Nom du plan : Plan de prélèvement RDC - Batiment H - Dossier 2020-02767-1

Planche (Croquis) de repérage Technique



Entreprise réalisant le repérage :

CDIM SAS

Rédacteur : ALEMANY olivier

Adresse du bien :

Bâtiment H
Bâtiments Stendhal
1880 avenue centrale

38610 GIERES

Informations relatives au rapport du repérage :

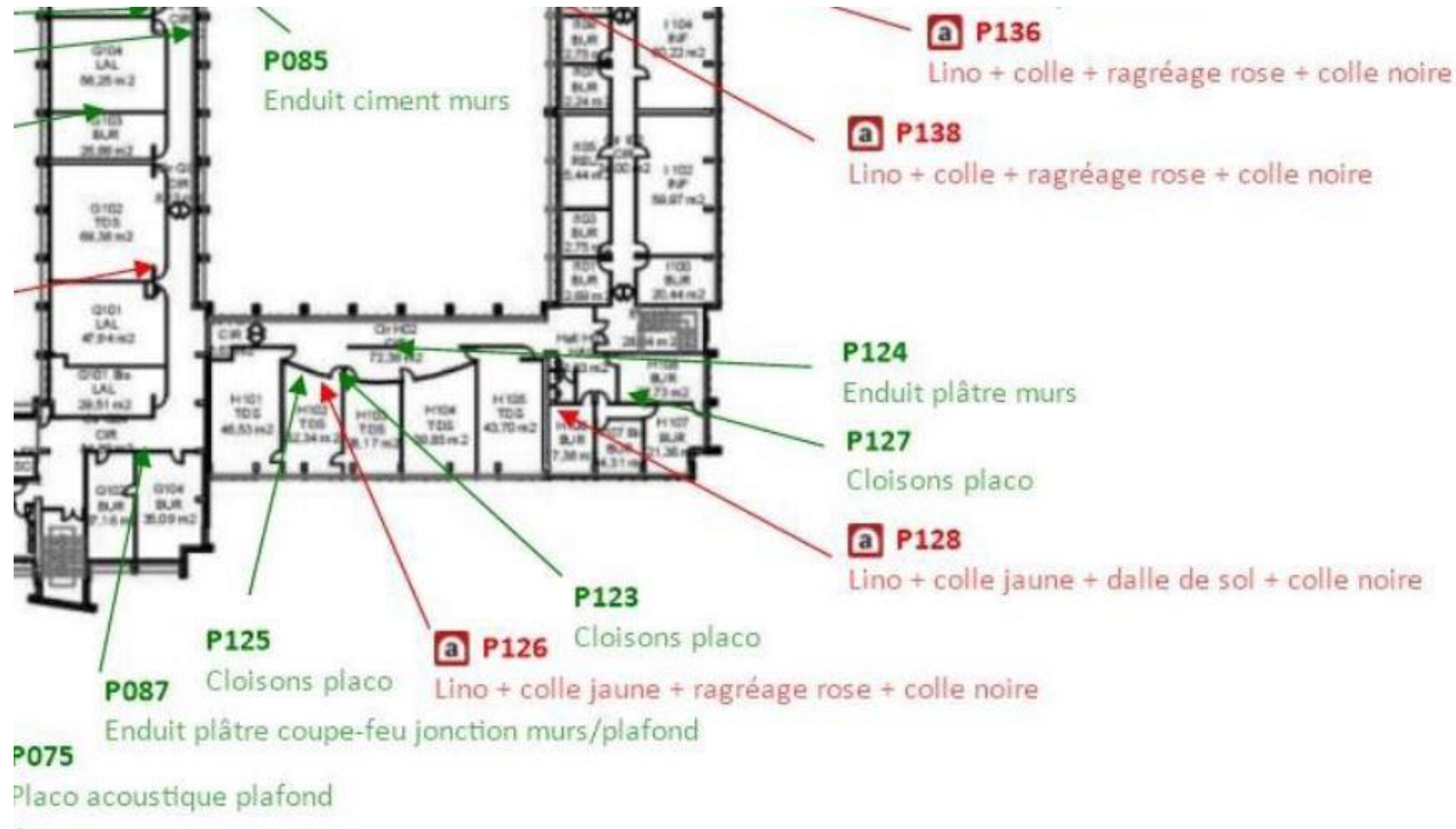
Réf. du rapport :
2022/04623_recollement BAT_H

Date : 05/03/2022

C

Planche (Croquis) de repérage Technique

Date : 05/03/2022



Nom du plan : Plan de prélèvement R+1- Batiment H - Dossier 2020-02767-1

Planche (Croquis) de repérage Technique

Entreprise réalisant le repérage :

CDIM SAS

Rédacteur : ALEMANY olivier

Adresse du bien :

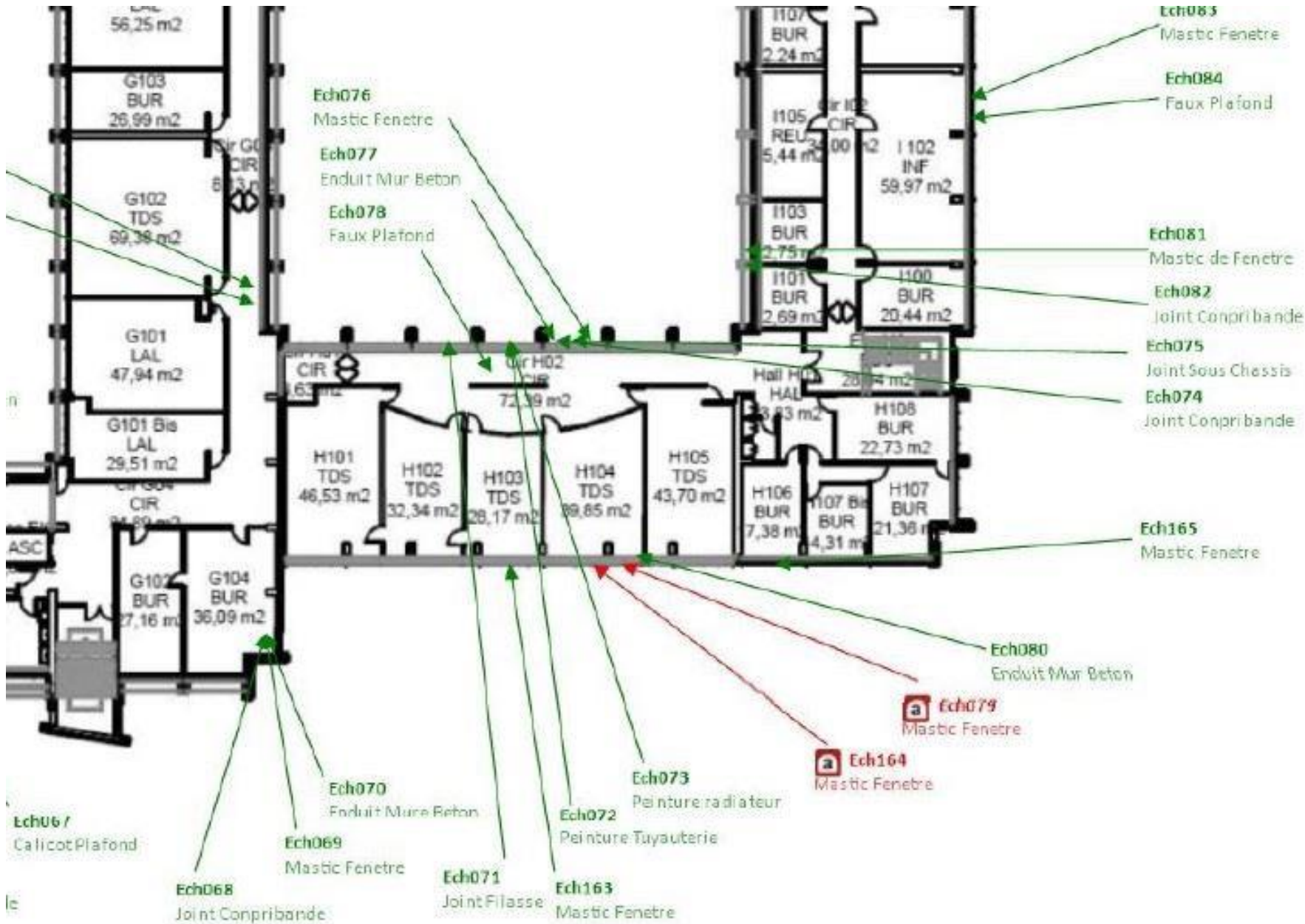
Bâtiment H
Bâtiments Stendhal
1880 avenue centrale

38610 GIERES

Informations relatives au rapport du repérage :

Réf. du rapport :
2022/04623_recollement BAT_H

Date : 05/03/2022



Nom du plan : Plans de zonage Amiante	
<div>Plans de zonage Amiante</div>	<div>Planche (Croquis) de repérage Technique</div>
	<div>Entreprise réalisant le repérage :</div>
	<div>CDIM SAS</div>
	<div>Rédacteur : ALEMANY olivier</div>
	<div>Adresse du bien :</div>
	<div>Bâtiment H Bâtiments Stendhal 1880 avenue centrale</div>
	<div>38610 GIERES</div>
	<div>Informations relatives au rapport du repérage :</div>
	<div>Réf. du rapport : 2022/04623_recollement BAT_H</div>
	<div>Date : 05/03/2022</div>

Nom du plan : Plan de zonage Amiante - RDC - Batiment H - Dossier 2020-1994

Planche (Croquis) de repérage Technique

Entreprise réalisant le repérage :

CDIM SAS

Rédacteur : ALEMANY olivier

Adresse du bien :

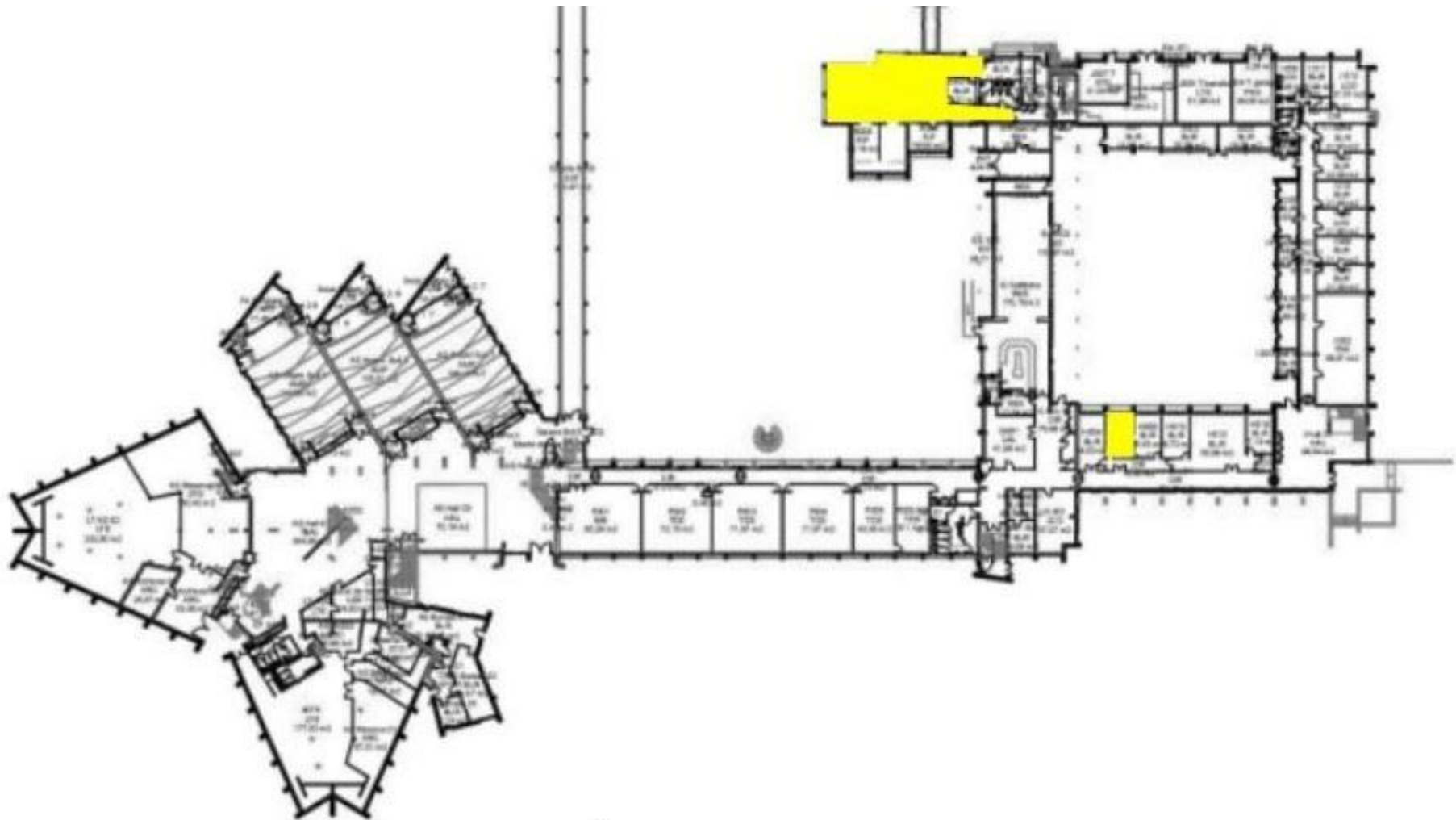
Bâtiment H
Bâtiments Stendhal
1880 avenue centrale

38610 GIERES



Informations relatives au rapport du repérage :

Réf. du rapport :
2022/04623_recollement BAT_H

Date : 05/03/2022



Légende

-  Dalle de sol et colle noire sous lino
-  Colle noire sous lino

Echelle: 1/800		Nom Fichier : STENDHAL
Bâtiment : Stendhal bât principal (A-Z) 1180 Avenue Centrale 38610 Gieres		
Plan Numéro		
		00 - Rdc

Nom du plan : Plan de zonage Amiante - R+1- Batiment H - Dossier 2020-1994

Planche (Croquis) de repérage Technique

Entreprise réalisant le repérage :

CDIM SAS

Rédacteur : ALEMANY olivier

Adresse du bien :

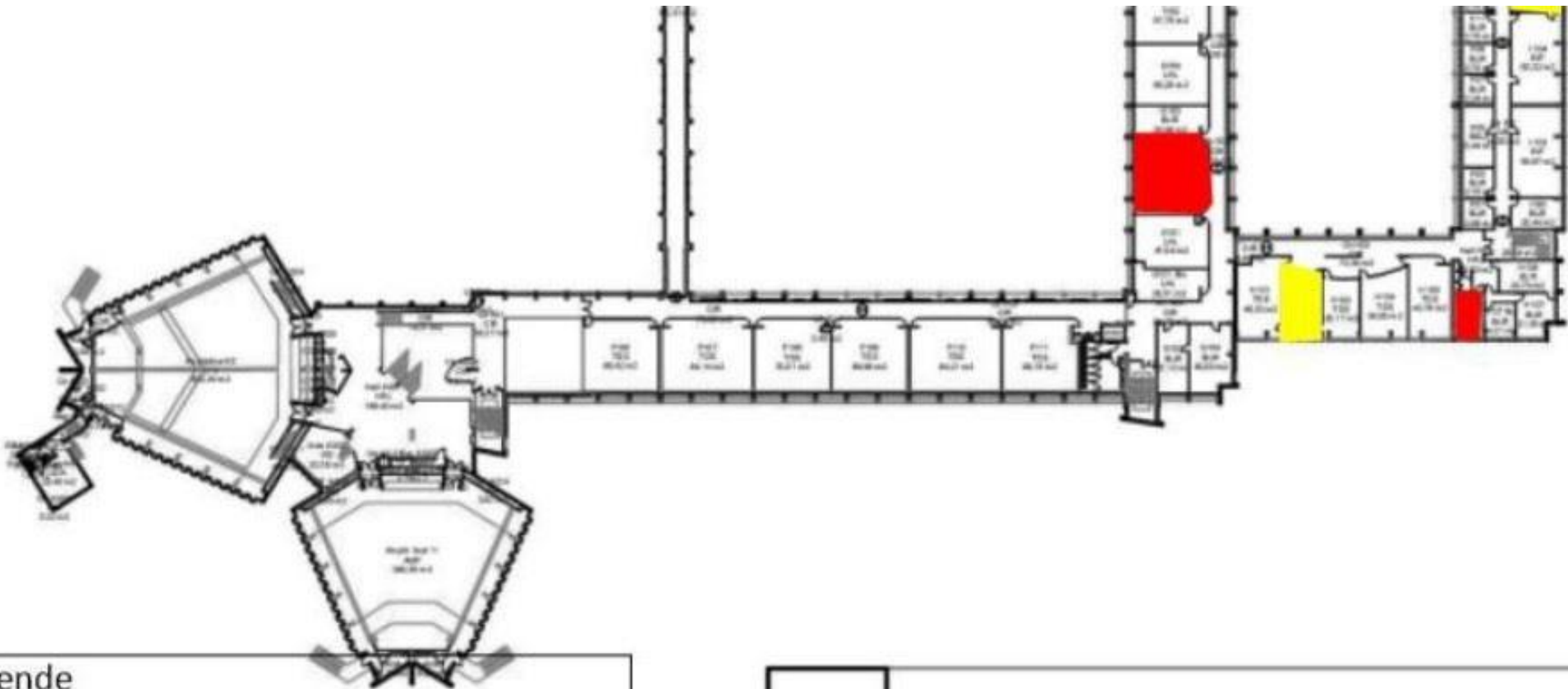
Bâtiment H
Bâtiments Stendhal
1880 avenue centrale

38610 GIERES

Informations relatives au rapport du repérage :

Réf. du rapport :
2022/04623_recollement BAT_H

Date : 05/03/2022



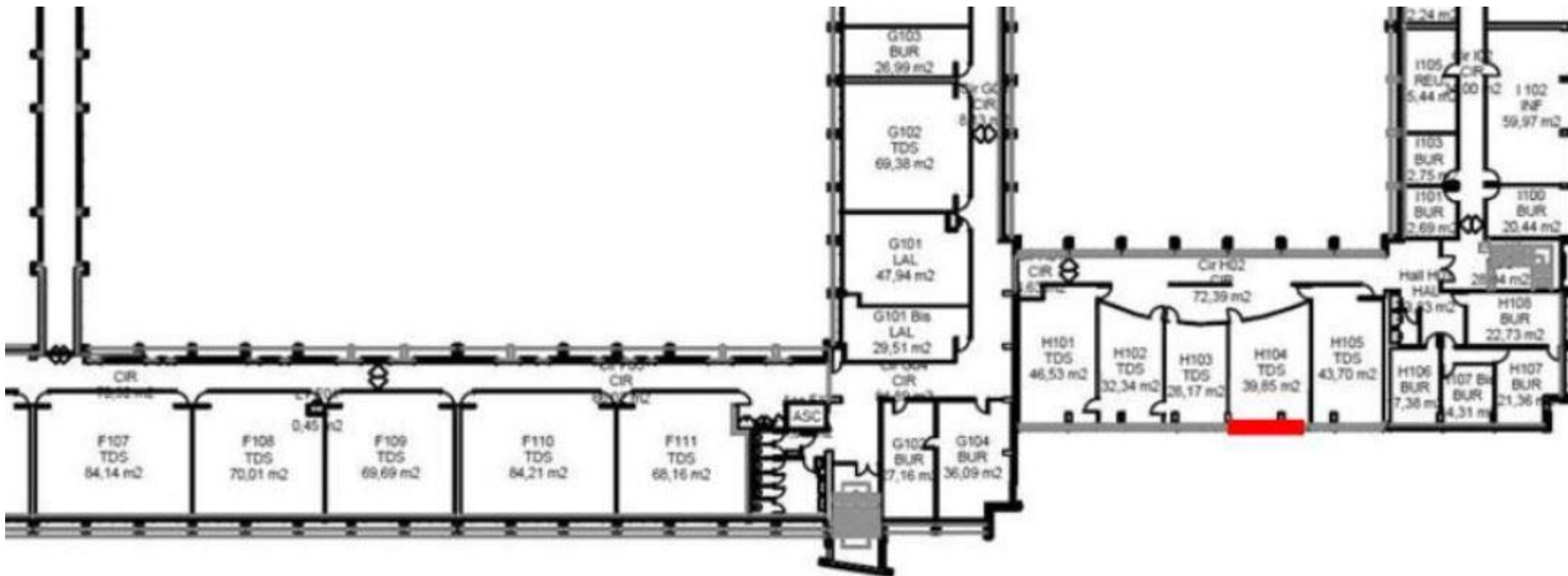
Légende

- Dalle de sol et colle noire sous lino
- Colle noire sous lino

Echelle: 1/750		Nom Fichier : STENDHAL
Bâtiment : Stendhal bât principal (A-LZ)		1180 Avenue Centrale 38610 Gieres
Plan Numéro		
01 - Niveau 01		

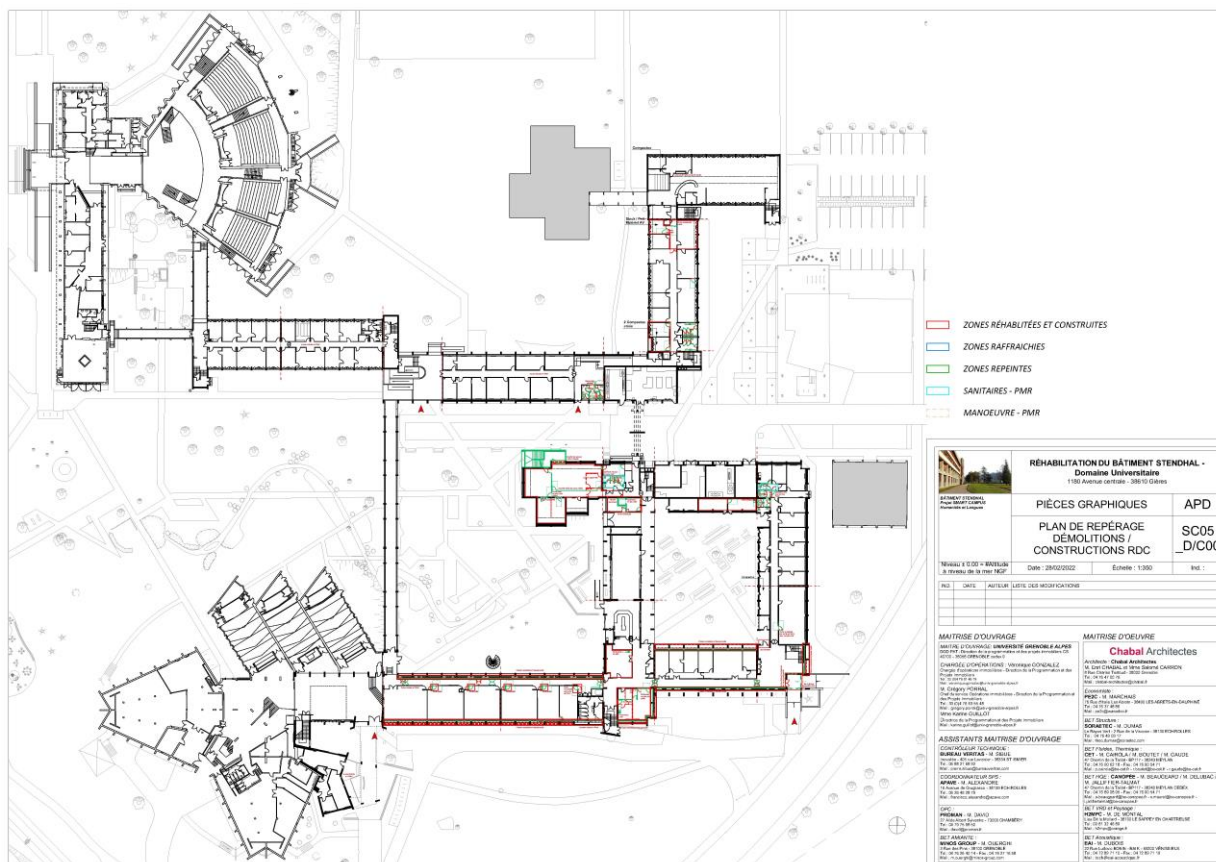
Planche (Croquis) de repérage Technique

Date : 05/03/2022



— Mastic de vitrages amiantés

7.6 - Annexe - Autres documents



COURTIER
VD ASSOCIES
 81 BOULEVARD PIERRE PREMIER
 33110 LE BOUSCAT
 ☎ 05 56 30 95 75
 ☎ 08 97 50 56 06
 ✉ contact@vdassociés.fr
 N°ORIAS 13 010 220 (VD ASSOCIES)
 Site ORIAS www.orias.fr



réinventons / notre métier



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :

CDIM
122 AV DU VERCORS
28600 FONTAINE

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10272640004 ayant pris effet le 01/01/2019.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes : DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES DIAGNOSTICS ET MISSIONS REALISES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

AMIANTE :
 ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
 DIAGNOSTIC DOSSIER AMIANTE
 DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES
 CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
 CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
 REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION Y COMPRIS SUR TERRAINS ET ROCHES AMIANTEFERES
 REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES

PLOMB :
 CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
 RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION

ETAT PARASITAIRE :
 ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
 ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRIILLETES, LYCTUS)

MESURES :
 MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
 CALCULS DES MILIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.

AUTRES :
 ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
 ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM)
 DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
 DPE INDIVIDUEL POUR TOUTS TYPES DE BATIMENTS, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
 ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
 DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
 DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
 DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
 DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
 DIAGNOSTIC POLLUTION DES SOLS ET RECHERCHE DE METAUX LOURDS
 PRELEVEMENTS D'AIRS ET MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE (SOUS TRAITEES)
 BUILDING INFORMATION MODELING : PRISE DE MESURES, RELEVES DE COTES ET REALISATION DE PLANS SUR BATIMENTS EXISTANTS SANS INTERPRETATION DE DONNEES NI PRECONISATION
 GESTION POUR LE COMPTE DE TIERS DU DOSSIER TECHNIQUE AMIANTE ET DES DIAGNOSTICS OBLIGATOIRES AMIANTE ET PLOMB

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 1.500.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 1^{ER} JANVIER 2021 au 31 DECEMBRE 2021 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.

A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2021 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Le Bouscat, le 22/12/2020
 Pour la compagnie

VD ASSOCIES
 P.O. 81, Bd Pierre Premier
 33110 LE BOUSCAT
 RCS : 794 672 738 ORIAS : 13010220
 Tél : 05 56 30 95 75

AXA France IARD, S.A. au capital de 214 709 030 €, 722 057 460 R.C.S. PARIS. TVA intracommunautaire n° FR 14 22 057 460 • Entreprises régies par le Code des Assurances. Opérations d'assurances exclues de TVA – art. 263-C CGI – sauf pour les garanties portées par AXA Assistance France Assurances

CDIM SAS – Siège social : 122 av. du Vercors 38600 FONTAINE
 3 agences en Rhône Alpes :

ISERE

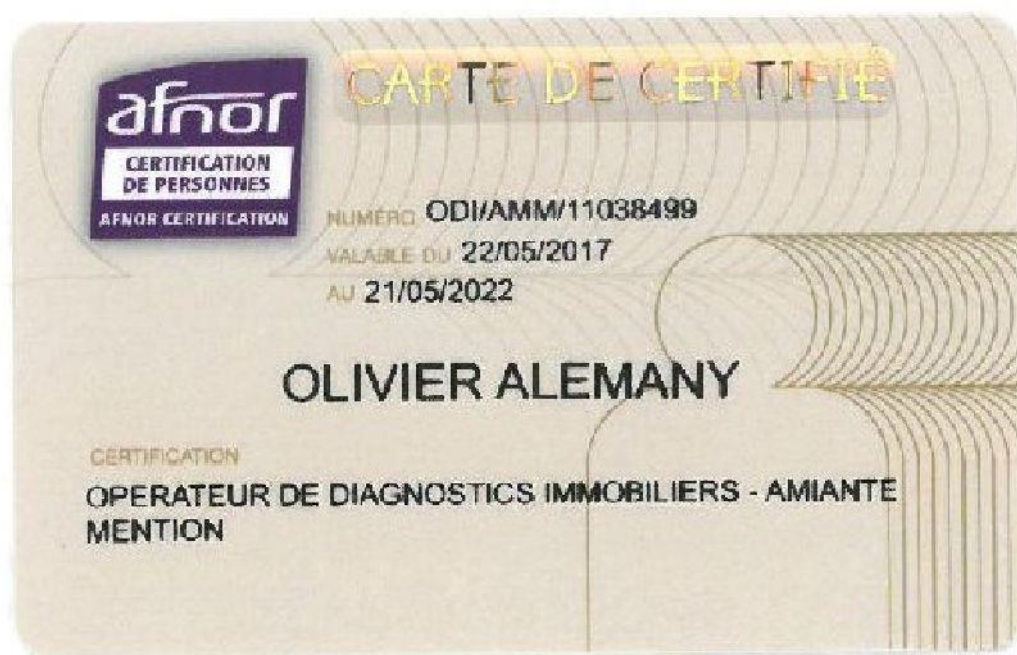
RHONE

SAVOIE / HAUTE SAVOIE

Tél. : 04 82 54 01 10 - cdim@cdim-expertises.fr - N°SIREN : 504 357 203 00042/59

Compagnie d'assurance : AXA n°10272640004

Rapport du : 05/03/2022 - Page 21 sur 22



Aucun autre document n'a été fourni ou n'est disponible